

NOTA: Acest model de contract inlocuieste contractul existent la sfarsitul fisierului "Documentatii tehnice + contract pentru lucrari de amenajare/modernizare a parcurilor/spatiilor de joaca si/sau fitness in aer liber in mun. Braila (Parc Monument, ANL Braila si Gradina Mare), fiind valabil in cazul anunturilor privind achizitiile:

- *livrare si montare echipamente de joaca pentru copii + panouri info;*
- *livrare si montare echipamente de fitness in aer liber + panouri info;*
- *realizare pardoseli din tartan.*

CONTRACT DE EXECUTIE LUCRARI (model)

Nr. _____ / _____

1. PARTILE CONTRACTANTE

Serviciul de Utilitate Publica de Administrare si Gospodarie Locala, cu sediul in municipiul Braila, str. Marasesti, nr. 39, telefon/fax 0239/611682, cod fiscal 15216313, reprezentata prin d-na BARBU MARIOARA - Director si d-na SCARLET STELUTA GABI – Director economico-administrativ, in calitate de **achizitor**

si

S.C. _____, cu sediul in _____, tel./fax _____, inregistrata la Registrul Comertului cu numarul J _____, CUI _____, reprezentata prin _____, in calitate de **executant**,
au incheiat prezentul contract de lucrari cu respectarea urmatoarelor clauze

2. OBIECTUL SI PRETUL CONTRACTULUI

2.1. Obiectul contractului il reprezinta executarea unor lucrari de amenajare/modernizare a parcurilor/spatiilor de joaca si/sau pentru fitness in aer liber (cod CPV 45212120-3) situate in municipiul Braila la 3 locatii (Parc Monument; str. Măcin B1-ANL Brăilița; Grădina Publică), constand in _____ (va fi completat ulterior, dupa caz, cu una dintre: *livrare si montare echipamente de joaca pentru copii + panouri info / livrare si montare echipamente de fitness in aer liber + panouri info / realizare pardoseli din tartan*).

Toate lucrarile si dotarile vor fi realizate cu respectarea documentatiei tehnice, anexa la prezentul, normativelor si legislatiei in vigoare.

Valoarea estimata a achizitiilor este de _____ lei, fara T.V.A., conform ofertei executantului.

2.2. Executantul se obliga sa execute si sa finalizeze lucrarile prezentate la pct. 2.1 cu profesionalismul si promptitudinea cuvenite angajamentului asumat.

2.3. Cantitatile de lucrari ce se vor deconta de catre achizitor, executantului, vor fi cele efectiv executate de catre acesta.

3. DURATA CONTRACTULUI

3.1. Contractul intra in vigoare la data semnarii de catre parti si isi produce efectele pana la incheierea procesului verbal de receptie finala a lucrarilor si eliberarea garantiei de buna executie.

3.2. Lucrarile trebuie executate in termen de **30 zile calendaristice** de la primirea ordinului de incepere a lucrarilor. A se vedea punctul 6.1 din prezentul.

4. STANDARDE

4.1. (1) Executantul garanteaza ca, la data receptiei, lucrarile executate vor corespunde reglementarilor tehnice in vigoare si nu vor fi afectate de vicii care ar diminua sau anula din efectele utilizarii in conditii normale de folosire.

(2) La lucrarile la care se fac incercari, calitatea probei se considera realizata daca rezultatele se inscriu in tolerantele admise de reglementarile in vigoare.

5. OBLIGATIILE EXECUTANTULUI

5.1. (1) Executantul are obligatia de a executa si finaliza lucrarile, precum si de a remedia viciile ascunse, cu atentie si promptitudinea cuvenite, in concordanta cu obligatiile asumate prin contract.

(2) Executantul are obligatia de a supraveghea lucrarile, de a asigura forta de munca, materialele, instalatiile, echipamentele si toate celelalte obiecte, fie de natura provizorie, fie definitive, cerute de si pentru contract, in masura in care necesitatea asigurarii acestora este prevazuta in contract sau se poate deduce in mod rezonabil din contract.

5.2. Executantul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea si siguranta tuturor operatiunilor executate, precum si pentru procedeele de executie utilizate, cu respectarea standardelor, reglementarilor si legislatiei in vigoare privind toate domeniile ce au legatura cu obiectul contractului. De asemenea executantul este responsabil de calificarea personalului folosit, de respectarea normelor in vigoare de securitate si sanatate in munca si protectia mediului.

5.3. (1) Executantul are obligatia de a respecta si de a executa dispozitiile achizitorului in orice problema, mentionata sau nementionata in contract, referitoare la lucrare. In cazul in care executantul considera ca dispozitiile achizitorului sunt nejustificate sau inoportune, acesta are dreptul de a ridica obiectii, in scris, fara ca obiectiile respective sa il absolve de obligatia de a executa dispozitiile primite, cu exceptia cazului in care acestea contravin prevederilor legale.

(2) In cazul in care respectarea si executarea dispozitiilor prevazute la alin. (1) determina dificultati in executie care genereaza costuri suplimentare, atunci aceste costuri vor fi acoperite pe cheltuiala achizitorului.

(3) Executantul este responsabil de trasarea corecta a lucrarilor fata de reperele date de achizitor, precum si de furnizarea tuturor echipamentelor, instrumentelor, dispozitivelor si resurselor umane necesare in vederea indeplinirii responsabilitatii respective.

5.4. Pe parcursul executiei lucrarilor si remedierii viciilor ascunse, executantul are obligatia:

- de a lua toate masurile pentru asigurarea tuturor persoanelor a caror prezenta pe santier este autorizata si de a mentine santierul (atat timp cat acesta este sub controlul sau) si lucrarile (atat timp cat acestea a nu sunt finalizate) in stare de ordine necesra evitarii oricarui pericol pentru respectivele persoane.

- de a lua toate masurile rezonabil necesare pentru a proteja mediul si pentru a evita orice paguba sau neajuns provocate persoanelor, proprietarilor sau altora, rezultate din zgomot sau alti factori generati de metodele de lucru.

5.5. Executantul este responsabil de mentinerea in buna stare a lucrarilor, materialelor, echipamentelor si instalatiilor care urmeaza a fi puse in opera, de la data primirii ordinului de

incepere a lucrarilor si pana la receptia acestora.

5.6. (1) Pe parcursul executiei lucrarilor si remedierii viciilor ascunse, executantul are obligatia de a nu stanjeni inutil sau in mod abuziv:

- confortul riveranilor; sau

- caile de acces, prin folosirea si ocuparea drumurilor si cailor publice sau private ce deservesc proprietatile aflate in posesia achizitorului sau a oricarei alte persoane.

(2) Executantul va despagubi achizitorul impotriva tuturor reclamatiilor, actiunilor in justitie, daunelor-interese, costurilor, taxelor si cheltuielilor, indiferent de natura lor, rezultand din sau in legatura cu obligatia prevazuta la alin. (1), pentru care responsabilitatea revine executantului.

5.7. Executantul se obliga a despagubi achizitorul impotriva oricaror:

- reclamatii si actiuni in justitie, ce rezulta din incalcarea unor drepturi de proprietate intelectuala (brevete, nume, marci inregistrate, etc.) legate de echipamentele, materialele, instalatiile sau utilajele folosite pentru sau in legatura cu executia lucrarilor sau incorporate in acestea; si

- daune-interese, costuri, taxe si cheltuieli de orice natura, cu exceptia situatiei in care o astfel de incalcare rezulta din respectarea proiectului.

5.8. Pentru activitatea de coordonare, monitorizare si/sau control a activitatii, executantul va achita achizitorului 5 % din valoarea serviciilor prestate si facturate. Executantul are obligatia de a achita monitorizarea in termen de 30 de zile de la emiterea facturii. In caz contrar se vor aplica penalizari de 1% pe luna sau fractie de luna la suma neachitata.

6. INCEPEREA SI EXECUTIA LUCRARILOR

6.1. (1) Executantul se angajeaza sa inceapa lucrarile in termen de **24 ore** de la primirea ordinului in acest sens din partea achizitorului.

(2) Lucrarile vor fi executate in termen **de 30 zile calendaristice** de la primirea ordinului de incepere a lucrarilor.

(3) Termenul de executie se va prelungi automat cu numarul de zile lucratoare in care conditiile meteo nu au permis executarea lucrarilor.

6.2. (1) Achizitorul are dreptul de a supraveghea desfasurarea executiei lucrarilor si de a stabili conformitatea cu specificatiile documentatiei tehnice. Partile contractante au obligatia de a notifica in scris, una celeilalte, identitatea reprezentantilor lor competenti profesional pentru acest scop.

(2) Executantul are obligatia de a asigura accesul reprezentantului/reprezentantilor achizitorului la locul de munca si oriunde acesta isi desfasoara activitatile legate de indeplinirea obligatiilor asumate prin prezentul contract, inclusiv pentru verificare lucrarilor ascunse.

6.3. (1) Materialele trebuie sa fie de calitatea prevazuta in documentatia de executie.

(2) Executantul are obligatia de a asigura instrumentele, utilajele si materialele necesare pentru verificarea, masurarea si testarea lucrarilor. Costul probelor si incercarilor, inclusiv manopera aferenta acestora, revin executantului.

7. RECEPTIA LUCRARILOR. PERIOADA DE GARANTIE ACORDATA

7.1. La terminarea lucrarilor executantul va informa beneficiarul ca sunt indeplinite conditiile de receptie, solicitand receptionarea lucrarilor.

7.2. Pentru lucrarile efectuate executantul va acorda garantie. Durata de garantie acordata lucrarilor de amenajare este de **36 luni** si decurge de data receptiei lucrarilor. Se vor elibera

certIFICATE DE CALITATE SI GARANTIE.

7.3. In perioada de garantie executantul are obligatia, in urma dispozitiei date de catre achizitor, de a efectua toate lucrarile de modificare, inlocuire, reconstructie si remediere a viciilor si altor defecte, pe cheltuiala proprie, in cazul in care ele sunt necesare ca urmare a:

- a) utilizarii de materiale, de instalatii, echipamente sau a unei manopere neconforme;
- b) neglijentei sau neindeplinirii de catre executant a oricareia dintre obligatiile explicite sau implicite care ii revin in baza contractului;
- c) pagubelor provocate din vina sa.

7.4. Produsele care, in timpul perioadei de garantie, le inlocuiesc pe cele defecte beneficiaza de o noua perioada de garantie care decurge de la data inlocuirii produsului.

7.5. In cazul in care executantul nu efectueaza toate activitatile prevazute la clauza 7.3., achizitorul este indreptatit sa angajeze si sa plateasca alte persoane care sa le execute. Cheltuielile aferente acestor lucrari vor fi recuperate de catre achizitor de la executant sau retinute din sumele convenite acestuia.

8. GARANTIA DE BUNA EXECUTIE A CONTRACTULUI

8.1. Executantul are obligatia de a constitui garantia de buna executie a contractului.

8.2. Cuantumul garantiei de buna executie a contractului reprezinta un procent de 5 % din pretul acestuia, garantie care va fi constituita prin retineri succesive, de catre achizitor, din valoarea lucrarilor efectuate si facturate de catre executant.

Executantul are obligatia de a deschide contul la dispozitia autoritatii contractante la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent in administrarea acestuia.

Pe parcursul indeplinirii contractului de achizitie publica autoritatea contractanta urmeaza sa alimenteze contul de disponibil prin retineri succesive din sumele datorate si convenite contractantului pana la concurenta sumei stabilite drept garantie de buna executie in contractul de achizitie publica.

8.3. Achizitorul are dreptul de a emite pretentii asupra garantiei de buna executie, in limita prejudiciului creat, daca executantul nu isi indeplineste obligatiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretentii asupra garantiei de buna executie, achizitorul are obligatia de a notifica acest lucru executantului, precizand totodata obligatiile care nu au fost respectate.

8.4. Restituirea garantiei de buna executie se va face in conformitate cu art. 42, alin. (4) din H.G. nr. 395/2016, potrivit caruia in cazul contractelor de lucrari autoritatea contractanta va restitui garantia de buna executie dupa cum urmeaza:

a) 70% din valoarea garantiei, in termen de 14 zile de la data incheierii procesului-verbal de receptie la terminarea lucrarilor, daca nu a ridicat pana la acea data pretentii asupra ei, iar riscul pentru vicii ascunse este minim;

b) restul de 30% din valoarea garantiei, la expirarea perioadei de garantie a lucrarilor executate, pe baza procesului-verbal de receptie finala.

9. MODALITATI DE PLATA

9.1. Achizitorul are obligatia de a efectua plata catre executant in termen de 30 zile de la primirea documentelor de decontare (factura + situatia de lucrari) de catre acesta pentru lucrarile efectuate si receptionate.

9.2. In cazul in care achizitorul nu onoreaza facturile in termenul prevazut la clauza 9.1., acesta

are obligatia de a plati, ca penalitati, o suma echivalenta cu o cota procentuala de 0,02% din plata neefectuata, pentru fiecare zi de intarziere.

10. ASIGURARI

10.1. Achizitorul nu va fi responsabil pentru niciun fel de daune-interese, compensatii platibile prin lege, in privinta sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de executant, cu exceptia unui accident sau prejudiciu rezultand din vina achizitorului, a agentilor sau a angajatilor acestuia.

11. AMENDAMENTE

11.1. Partile contractante au dreptul, pe durata indeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului prin act aditional.

12. PENALITATI, DAUNE – INTERESE

12.1. Nerespectarea termenelor si conditiilor din documentatiile tehnice/caietele de sarcini, atrage plata de catre executant catre achizitor a unor penalitati in cuantum de 0,02 % din valoarea lucrarii neexecutate in termen sau defectuos executate, pentru fiecare zi de intarziere.

13. REZILIEREA CONTRACTULUI

13.1. Nerespectarea obligatiilor asumate prin prezentul contract de catre una dintre parti, da dreptul partii lezate de a considera contractul de drept reziliat si de a pretinde plata de daune – interese. Rezilierea se va notifica in scris partii contractante.

13.2. Achizitorul isi rezerva dreptul de a denunta unilateral contractul de lucrari in cel mult 30 de zile de la aparitia unor circumstante care nu au putut fi prevazute la data incheirii contractului si care conduc la modificarea clauzelor contractuale astfel incat indeplinirea contractului respectiv ar fi contrara interesului public.

13.3. De asemenea, achizitorul isi rezerva dreptul de a renunta oricand la contract, printr-o notificare scrisa adresata executantului, fara nicio compensatie, daca acesta din urma da faliment sau este insolubil, cu conditia ca aceasta renuntare sa nu prejudicieze sau sa afecteze dreptul la actiune sau despagubire pentru executant.

13.4. In cazurile prevazute la clauzele 13.2. si 13.3. executantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzatoare pentru partea din contract indeplinita pana la data denuntarii unilaterale a contractului.

14. CESIUNEA

14.1. Este permisa doar cesiunea creantelor nascute din acest contract, obligatiile ramanand in sarcina partilor contractante, astfel cum au fost stipulate si asumate initial.

15. FORTA MAJORA

15.1. Forta majora este constatata de o autoritate competenta.

15.2. Forta majora exonereaza partile contractante de indeplinirea obligatiilor asumate prin prezentul contract, pe toata perioada in care actioneaza aceasta.

15.3. Indeplinirea contractului va fi suspendata in perioada de actiune a fortei majore, dar fara a prejudicia drepturile ce li se cuveneau partilor pana la aparitia acesteia.

15.4. Partea contractanta care invoca forta majora are obligatia de a notifica, in scris, celeilalte

parti, imediat si in mod complet, producerea acesteia si de a lua orice masuri care ii stau la dispozitie, in vederea limitarii consecintelor.

15.5. Daca forta majora actioneaza sau se estimeaza ca va actiona o perioada mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul sa notifice celeilalte parti, in scris, incetarea de plin drept a prezentului contract, fara ca vreuna dintre parti sa poata pretinde celeilalte daune - interese.

16. SOLUTIONAREA LITIGIILOR

16.1. Achizitorul si executantul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabila, prin tratative directe, orice neintelegere sau disputa care se poate ivi intre ei in cadrul sau in legatura cu indeplinirea prezentului contract.

16.2. Daca in termen de 15 zile de la inceperea acestor tratative, achizitorul si executantul nu reusesc sa rezolve in mod amiabil divergenta contractuala, fiecare poate solicita ca disputa sa se solutioneze de catre instantele judecatoresti competente.

17. LIMBA CARE GUVERNEAZA CONTRACTUL

17.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

18. COMUNICARI

18.1. (1) Orice comunicare intre parti, referitoare la indeplinirea prezentului contract, trebuie sa fie transmisa in scris.

(2) Orice document scris trebuie inregistrat atat in momentul transmiterii cat si in momentul primirii.

18.2. Comunicarile intre parti se pot face si prin telefon, telegrama, telex, fax sau e-mail cu conditia confirmarii in scris a primirii comunicarii.

19. LEGEA APLICABILA CONTRACTULUI

19.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din Romania.

Prezentul contract a fost incheiat in 2 (doua) exemplare, cate unul pentru fiecare parte contractanta.

ACHIZITOR,
S.U.P.A.G.L. Braila
DIRECTOR,
Barbu Marioara

EXECUTANT,

Director economico-administrativ,
Scarlet Steluta Gabi

Av. Stanciu Daniela